

Maison 6 Pièces 56160 Ploërdut

176 300 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(172 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16600

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Ploërdut**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC

Cuisine / Salle à manger - 15,50 m²

Salon - 21,50 m²

Chambres 2, (15 m², 9,50 m²)

Salle d'eau - 3,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (15 m², 11 m²)

WC avec lave mains - 5,50 m²

Grenier

Sous-sol :

Garage - 70 m²

Chaudière

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 231 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 54 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 111 m²
- Chambres 4
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrasse
- Double vitrage
- Porte de garage motorisée
- Terrain - 1 081 m²
- Parking
- Les services et commerces sont accessibles à pied

